招标文件JZHX2018-29

 项目名称：金陵中学河西分校图艺楼观光电梯购置安装工程

本招标项目的招标人为金陵中学河西分校，现对该项目进行公开招标，招标文件详见本校官网[www.jzhx.net](http://www.jzhx.net/)。

1. 招标人：南京市金陵中学河西分校
2. 项目地点：南京市建邺区梦都路60号
3. 招标范围：金陵中学河西分校图艺楼观光电梯购置安装工程（详见工程量清单及效果图）
4. 工期要求： 45天
5. 质量要求：符合国家质量验收标准
6. 质保：一年及以上

7. 招标文件组成：招标文件及工程量清单详见本校官网[www.jzhx.net](http://www.jzhx.net/)。

8. 踏勘现场：投标人自行组织。投标人可先到现场踏勘以充分了解现场情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。勘察现场所发生的费用由投标人承担。招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

9.投标人的投标文件应包括下列内容：

（1）投标函

（2）法定代表人资格证明书

（3）法定代表人委托代理人的委托书

（4）企业营业执照、相关资质证书（提供复印件）

（5）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次投标前的会计报表,成立不满一个月不需提供）

（6）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函）

（7）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次投标前三个月内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）

（8）参加投标三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次询价活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）

（9）投标报价（包括报价汇总表、工程量清单报价表）

（10）施工组织方案

（11）质保期及维修承诺

（12）相关业绩证明（提供合同复印件）

10.招标人根据招标项目的特殊要求规定的特定条件：

（1）制造商注册资金不低于2.5亿元人民币，代理商投标时注册资金不低于400万元。

（2）投标品牌制造商具有国家特种设备（电梯）制造许可证A级，代理商具有国家特种设备安装改造维修（安装，维修）B级或（维修）B级许可证。

（3）一个品牌只能一个投标人参加报名，代理商报名需提供制造商对本项目的授权委托

11.电梯品牌推荐：三菱、日立、通力

12.验收标准：

（1）施工期间内项目质量须符合《电梯制造与安装GB7588-2003 》规范要求及相关行业规范；

（2）保养期限内的维护质量须达到《TSGT5001-2009》标准及相关要求

13.报价及施工注意事项

（1）投标人应充分考虑所有可能影响到报价的价格及政策等风险因素，除采购人要求所发生的工程量调增或调减外，一旦中标，总价不变。

（2）各供应商应提供本项目的运行成本和费用测算以及服务成本、测算依据说明。 法定缴纳的费用、合理利润以及为完成本项目所发生的其他费用。

（3）报价中应考虑因采购人工作需要安排的其他工作所产生的相关费用。

（4）报供应商的任何错漏、优惠不得作为减轻责任、减少服务、增加收费、降低质量的理由。

14.投标最高限价：80万元整

15. 本工程按照审计单位审计结果进行结算。

付款方式：

1. 合同签订后七日内，甲方向乙方支付合同总价款的30％作为预付备料款；
2. 竣工验收合格、工程审计结束七日内，甲方向乙方支付工程款至审计金额的97 %；
3. 审计金额余款 3 ％作为质保金,两年质保期满后付清，质保期间，乙方必须按甲方指定时间到达现场进行施工，否则甲方有权指定他人进行维修，费用从乙方质保金中扣除。

16. 评标办法（详见评标细则）

评标人根据投标报价、施工组织方案进行综合评分，确定中标单位。

17.投标文件的送交

投标文件提交的截止时间为 2018年 12月11日 16 时00分，请在此时间前送达 （收件人：李易  ；地址：金陵中学河西分校教学保障中心 ），在此时间后送达的投标文件将不再接受，投标文件必须装订成册，袋装密封，正本一套，副本三套。

18. 效果图、井道方案图、工程量清单说明见附表

招 标 人：南京市金陵中学河西分校

地  址：南京市建邺区梦都路60号

邮  编：

联 系 人：李易

电  话：86476086