**评标细则**

（金陵中学河西分校图艺楼观光电梯购置安装工程）

一、根据招标文件要求，核对《投标单位资格审查表》，《投标单位资格审查表》相关内容如下：

（1）投标函

（2）法定代表人资格证明书

（3）法定代表人委托代理人的委托书

（4）企业营业执照、相关资质证书（提供复印件）

（5）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次投标前的会计报表,成立不满一个月不需提供）

（6）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函）

（7）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次投标前三个月内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）

（8）参加投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次询价活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）

（9）投标报价（包括报价汇总表、工程量清单报价表）

（10）施工组织方案

（11）质保期及维修承诺

（12）相关业绩证明（提供合同复印件）

二、填写《评标会审综合评分表》

1、投标报价（满分70分，保留小数点后两位）：

（1）以有效投标文件的投标价算术平均值为 A ，评标基准价 =A×K，K 值设置为90%。评标价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的相应扣减得分：每小于或等于评标基准价5%，扣除1分，每大于或等于评标基准价5%，扣除2分，偏离不足5%的，按照插入法计算。

（2）经评审，明显低于成本价的报价做废标处理；高于最高限价的报价做废标处理。

2、施工组织方案（30分）

根据以下各分项优劣，自行评分，以0.5分为计分单位。

编制说明（1分）、工程概况（1分）、企业资质（1分）施工进度计划表（1分）、施工方案（10分）、物资计划（1分）、劳动安排（2分）、管理人员组织（1分）、文明施工（2分）、成品保护（1分）、质量管理（3分）、安全管理（3分）、成本控制（1分）、质保期及维修承诺（1分）、企业相关业绩（1分）

备注：按照本评标办法评标，推荐最终平均得分最高者为意向中标人；投标人得分出现绝对相等时，按得分高的投标报价、施工组织方案排序的原则推荐意向中标人。